

Bytové družstvo KŘEJPSKÉHO 1528 – 1529, 149 00 Praha 4

Zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Dr., vložka číslo 5764
tel. 776590952, e-mail:BDKrejpskeho.1528@seznam.cz

IČO : 26750716
DIČ :

Bankovní spojení: Česká spořitelna
č. ú. 83619369/0800

Sídlo : Křejského 1528/5, 149 00 Praha 4

Usnesení členské schůze Bytového družstva

Členská schůze Bytového družstva (dále jen BD) konaná dne 16.října 2013 na základě průběhu jednání se usnází:

Bere na vědomí:

Informaci o ukončení funkčního období představenstva a účetní BD.

Schvaluje:

1. Zprávu o činnosti Bytového družstva za období od 17.4.2013 do 16.10.2013.
2. Představenstvo BD ve složení Miroslav Bartsch, Jan Prášek a Bohumíra Baborová.

Ukládá představenstvu družstva:

- zajistit pravidelnou požární kontrola s prověrkou hasících přístrojů,
- zajistit pravidelnou revizi plynových spotřebičů v bytech,
- zajistit podklady k rozúčtování nákladů na služby za rok 2013 a výplatu přeplatků,
- zajistit zpracování účetní uzávěrky za rok 2013 včetně daňových přiznání,
- zpracovat porovnání spotřeby vody na vodoměrech bytových a hlavních a navrhnout případné další opatření,
- zajistit nákup dveřních rohožek pro zimní období,

Ukládá členům BD:

- nepouštět do domů cizí lidi z důvodů nebezpečí nejen poškození domovních zařízení ale i vykradení a poškození bytů,

Hlasování :	Pro	51 členů
	Proti	nikdo
	Zdrželo se	1 člen

Za návrhovou komisi: Josef Tesařík v.r.
Petr Landa v.r.
Ing. Ján Čajník v.r.

V Praze dne 16.10.2013

Bytové družstvo KŘEJPSKÉHO 1528 – 1529, 149 00 Praha 4

Zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Dr., vložka číslo 5764

tel. 776590952, e-mail:BDKrejpskeho.1528@seznam.cz

IČO : 26750716

DIČ :

Bankovní spojení: Česká spořitelna

č. ú. 83619369/0800

Sídlo : Křejského 1528/5, 149 00 Praha 4

Vážení členové Bytového družstva.

Představenstvo Bytového družstva (dále jen BD) projednalo průběh členské schůze BD konané dne 16.10.2013 s těmito závěry:

1. Nově zvolení členové představenstva BD byli zvoleni do funkcí takto:

Předseda představenstva BD

Miroslav Bartsch

Místopředseda představenstva BD

Jan Prášek

Člen představenstva BD

Bohumíra Baborová

2. K průběhu členské schůze BD sděluje představenstvo BD toto vyjádření:

Na výše uvedené členské (veřejné) schůzi BD pan Hera a pan „X“, kterého neznáme jménem, není členem BD a podle evidenčního listu zde ani nebydlí, tudíž neměl na členské schůzi BD co dělat, uvedli v diskusi úplně nesmyslnou částku, kterou prý BD zaplatilo za vedení a provoz BD v roce 2012 ve formě jakýchsi odměn představenstvu BD, na což přítomná předsedkyně kontrolní a revizní komise paní Provazníková bohužel vůbec nereagovala.

V této souvislosti upozorňujeme na skutečnost, že na členské schůzi v březnu 2013 bylo schváleno kontrolní a revizní komisí za předsednictví paní Provazníkové hospodaření BD za rok 2012 bez výhrad.

Po konzultaci a ověření u účetní BD sdělujeme :

- Za odměnu představenstva BD a správu domů v roce 2012 zaplatilo BD 13990 Kč/měsíc a za vedení a zpracovávání účetnictví 9200 Kč/měsíc. Celkem bylo za rok 2012 za vedení a provoz BD zaplacen 278280 Kč. Tato částka zcela odpovídá částkám schváleným na členských schůzích BD. Stejná částka za vedení a provoz BD bude vyplacena i v roce 2013.

Odměna představenstva BD není jakási výplata mimořádných či neopodstatněných a neschválených peněžních částek, jak mohlo být chápáno z diskusních příspěvků pana Hery a pana „X“, ale tak se oficiálně nazývá plat za vykonávání funkce v představenstvu BD.

- Daň, kterou platí BD za členy představenstva ve výši 25182 Kč/rok je členům představenstva BD strhávána z vyplacené částky (hrubá a čistá mzda).

- Jedinou daň, kterou BD platí je daň z pronájmu nebytových prostor a z nájmu bytu pana Zamrazila a to je 17860 Kč/rok.

- Účetní BD je placena na fakturu (ŽL).

- Od 1.1.2012 nemá BD zaměstnance, tudíž neplatí žádné sociální a zdravotní pojištění.

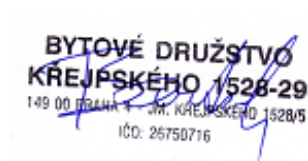
Aby se neopakovala situace, kdy na členské schůzi BD byla přítomna a navíc neoprávněně v diskusi podávala pochybné návrhy osoba, která není členem BD, anebo nemá písemné zmocnění, zajistí představenstvo BD od příští členské schůze BD při presenci zpřísněnou kontrolu účastníků dle osobních dokladů, což v historii našich členských schůzí BD zatím nebylo nutné.

Žádáme tímto všechny členy BD, aby na příští členskou schůzi BD nezapomněli mít u sebe doklad totožnosti.

Současně bychom chtěli poděkovat těm členům BD, kteří vyjádřili uznání naší práce, kterou pro BD konáme.

Za představenstvo

Miroslav Bartsch



Předáno všem členům BD do poštovních schránek.

V Praze dne 22.10.2013