

Bytové družstvo KŘEJPSKÉHO 1528–1529

Sídlo: Křejského 1528/5, 149 00 Praha 4

Zapsáno v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Dr., vložka číslo 5764

IČO: 26750716

Bankovní spojení: FIO-banka a.s. č.ú. 2701627518/2010

e-mail: BDKrejskeho.1528@seznam.cz

U s n e s e n í členské schůze konané 14. 11. 2024

Členská schůze BD konaná dne 14. 11. 2024 na základě jednání:

A) schvaluje:

1) volbu členů statutárních orgánů BD pro období 2025–2029 (od 3. 1. 2025):

do představenstva – PhDr. Taťánu Holasovou, Pavlu Konárovskou, Romana Cafourka

do kontrolní komise – Ing. Jitku Vrbenskou, Janu Němečkovou, Mgr. Šárku Korbelovou

B) bere na vědomí:

- 1) zprávu o činnosti představenstva BD od poslední členské schůze konané dne 18. 6. 2024;
- 2) informaci o stavu bankovních účtů u FIO a MONETY (3.600 tis. Kč);

C) ukládá:

představenstvu Bytového družstva:

- zajistit všechny zákonné revize a odstranění jimi zjištěných závad;
- sledovat řádné placení nájemného a záloh na služby, problémy řešit průběžně;

členům Bytového družstva:

- včas a písemně žádat BD o souhlas s rekonstrukcí bytu či s jeho podnájmem;
- zjištěné závady ve společných prostorách domů či jiné návrhy a připomínky sdělovat telefonicky, e-mailem nebo podepsaným a datovaným vzkazem vhozeným do některé ze schránek družstva;
- dodržovat zásady slušnosti a ohleduplnosti vůči ostatním nájemníkům (zdržet se příliš hlasitého poslechu televize a hudby, nevyhazovat nedopalky a odpadky z oken atd.);
- udržovat pořádek v domě, nevhazovat odpadky do krabic na nepotřebné letáky;
- udržovat pořádek v kontejnerovém stání;
- **nahlásit změny popisů tlačítek domovních zvonků;**
- **vytvořit dodatky k prodloužení podnájemních smluv na rok 2025 a zaplatit poplatek;**
- nepoškozovat majetek družstva (výťah, vstupní dveře do domu, hlavně zadní vchod);
- neodkládat nepotřebné věci do společných prostor a chodbiček sklípků, dočasně lze uskladnit likvidované předměty v bývalé prádelně vchodu 1528;
- aspoň 1x ročně **provádět kontrolu funkce vodoměrů** (jejich sledování při puštění vody)

V Praze dne 14. 11. 2024

PhDr. Taťána Holasová, v.r.
místopředsedkyně představenstva

Ing. Marie Škodová, v.r.
předsedkyně představenstva